

Referat fra generalforsamling Grundejerforeningen Møllebroen 22. juni 2024

1. Valg af dirigent.

Willy Poulsen valgt som dirigent.

Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen er lovligt indkaldt.

2. Valg af to stemmetællere.

Kasper Nielsen og John John Schläger blev valgt som stemmetællere.

Det blev under punktet oplyst, at der var 47 stemmeberettigede ejendomme repræsenteret ved generalforsamlingen og ingen fuldmagter.

3. Godkendelse af referat fra sidste generalforsamling dateret den 18. juni 2023.

Referatet blev godkendt.

4. Beretning om foreningens virksomhed.

Formanden gennemgik foreningens aktiviteter for året (beretningen bilagt dette referat).

Særligt om herreløse både på fællesarealet blev det aftalt, at foreningen sætter billeder af dem på foreningens Facebook side. Det er alle frit for at komme med bud på afhentning af en eller flere af dem.

Beretningen taget til efterretning.

5. Indkomne forslag.

Ingen forslag modtaget inden deadline 1. maj 2024.

6. Gennemgang af revideret regnskab for 2023 (vedlagt som bilag).

Kassereren indledte med at takke forsamlingen for betalinger og mange tilmeldinger til betalingservice.

Regnskabet godkendt.

7. Budget, kontingent, rykkergebyr.

Bestyrelsens forslag til budget, kontingent og rykkergebyr blev godkendt uden bemærkninger.

8. Valg:

8.1 Formand Ole Møller Andersen er på valg, modtager ikke genvalg

Anders Strange, Højvejen 11 blev valgt som ny formand.

8.2 Bestyrelsesmedlem Morten Heckmann er på valg, modtager ikke genvalg

Lise Nyholm, Møllebakkevej 49 blev valgt som nyt bestyrelsesmedlem

8.3 Bestyrelsesmedlem Torben Bryntesson er på valg og modtager genvalg

Torben Bryntesson blev genvalgt.

8.4 Suppleant Bo Overgaard-Høifeldt er på valg og modtager genvalg

Bo Overgaard-Høifeldt blev genvalgt.

8.5 Revisor Ole Benzson er på valg og modtager genvalg

Ole Benzson blev genvalgt.

8.6 Revisor Preben Madsen er på valg og modtager genvalg.

Preben Madsen blev genvalgt.

8.7 Revisorsuppleant vælgers hvert år.

Karina Lemke blev valgt.

9. Eventuelt

Følgende emner blev berørt og input givet til den nye bestyrelse:

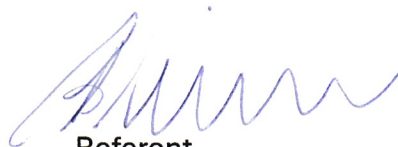
- Ros for kørerne på Tornholm og for at vejene er i god stand.
- Ros til Ole for godt formandskab.
- Forslag til at den nye bestyrelse revurderer hvordan fællesarealer vedligeholdes af hensyn til biodiversiteten.
- På spørgsmål om, hvordan man forholder sig til nabo, der ikke reagerer på henvendelser om upasset grund var svaret, at grundejeren selv skal kontakte kontakt til Holbæk kommune. Grundejerforeningen har ikke mandat til at gøre noget i sagen.
- Om bål i haven blev det oplyst, at grundejere godt må have bål i eksempelvis et bålfad i haven. Man skal altid være opmærksom på sikkerheden og følge myndighedernes anvisninger og det er STRENGT FORBUDT at afbrænde haveaffald.

Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var afslutte og gav ordet til den afgangende formand, der takkede for gode år i grundejerforeningens tjeneste.

.....

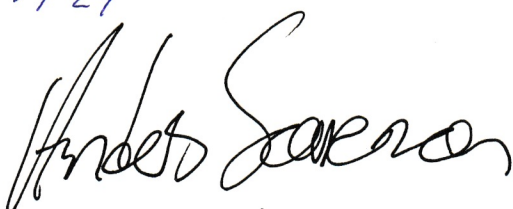


Dirigent
Willy Poulsen



Referent
Bo Overgaard-Høifeldt
20240703

31/7-24



Formand

