

Grundejerforeningen Møllebroen, Orø

Nyhedsbrev nr. 65

Kære medlemmer

Så er foråret i fuld gang, hvilket betyder, at både fastboende og sommerhusnydere nu igen for fulde kan nyde vores skønne ø med alt hvad det medfører af både naturoplevelser, havearbejde og renoveringsprojekter.

Den vinterperiode, vi har været igennem, har været en udfordring på mange måder med storme og store regnmængder. Flere medlemmer har haft vand på deres grunde af en størrelse, som ikke tidligere er set, og meget tyder på, at dette er et fænomen, som vi nok må leve med fremover. Bestyrelsen har derfor haft fokus på vores dræn og disses tilstand. Der er gennemført eftersyn af drænbrønde, ligesom der er foretaget en tiltrængt spuling af de vigtigste dræn.

Ved renseanlægget på Møllebakkevej har vi i en længere periode haft en større oversvømmelse, som betød, at vi af sikkerhedshensyn delvis måtte afspærre vejen for gennemkørslen. For at sikre, at en lignende situation ikke gentager sig, arbejdes på en løsning, som vi vil orientere om på generalforsamlingen den 22. juni 2024.

Et kort over foreningens dræn samt ansvaret for disse findes på foreningens hjemmeside. Hvis man planlægger ombygning eller gravearbejde på sin grund er det særligt vigtigt at være opmærksom på drøn, da det er den enkelte grundejer der er ansvarlig for dræn, der løber på egen grund. Så det kan være en god ide at tjekke kortet, før gravemaskinen går i gang.

Vores veje har naturligvis også haft det hårdt under den våde vinter, og der vil blive foretaget reparationer og supplerende belægning efter behov, når vejret tillader det.

Vi forventer også at gennemføre en støvbinding i løbet af foråret, men igen er det vejret og vejtemperaturen som afgør hvornår det kan ske. Der vil blive varsket herom på foreningens facebookside et par dage inden.

På fællesarealerne er der opsat nye henvisningsskilte, og udsigtsbænkene vil blive opstillet inden påske.

Vi er glade for at kunne oplyse, at der nu er indgået aftale med en lokal dyreholder, Mogens Nielsen, om at han ultimo april/primio maj udsætter 5-6 kvier af Angus- og Herefordracen til afgræsning på Tornholmen sommeren over. Hegnet om området vil i nær fremtid blive gennemgået af Holbæk Kommune for at sikre at dette er i orden til køernes ankomst.

Der afholdes generalforsamling den 22. juni 2024, igen med invitation til morgenmad og efterfølgende sommerfest om eftermiddagen. Alt dette vil I høre nærmere om, men reserver allerede nu datoen, så du ikke går glip af en god mulighed for at møde din nabo eller foreningens andre medlemmer.

Vi ønsker alle en rigtig god påske og et godt forår.

Bestyrelsen